

Jyväskylän kaupunki, Jyväskylän maalaiskunta, Muurame

## JYVÄSKYLÄN SEUDUN KANSALLISEN KAUPUNKIPUISTON ESISELVITYS

Projektisuunnitelma

Luotu pvm 3.11.2005, tarkistettu viimeksi 26.4.2006



Pohjois-Päijänteen kansallinen kaupunkipuisto –

moniulotteinen kuva järvien, harjujen ja metsäisten vuorimaiden hallitsemasta suomalaisesta yhdyskunta-kehityksestä, ikkuna maakunnalle tyypilliseen maisemaan, suomenkielisen kulttuurin kehto ja modernin huippuarkkitehtuurin näyteikkuna!

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>PROJEKTIN OMISTAJA</b> | Yleiskaava-arkkitehti Jorma Häkkinen<br><a href="mailto:jorma.hakkinen@jkl.fi">jorma.hakkinen@jkl.fi</a> , puh. 014-624 372<br>(yleiskaava-arkkitehti Leena Rossi 24.2.2006 asti) |
| <b>PROJEKTIPÄÄLLIKÖ</b>   | Maisema-arkkitehti Mervi Vallinkoski<br><a href="mailto:mervi.vallinkoski@jkl.fi">mervi.vallinkoski@jkl.fi</a> , puh. 014-625 395   |

| Versio                             | Päiväys   | Laatija           | Tarkastanut |                |
|------------------------------------|-----------|-------------------|-------------|----------------|
| 0.5                                | 26.4.2006 | Mervi Vallinkoski |             | Jorma Häkkinen |
| 0.4                                | 17.3.2006 | Mervi Vallinkoski | 20.3.2006   | Jorma Häkkinen |
| 0.3                                | 8.2.2006  | Mervi Vallinkoski | 10.2.2006   | Leena Rossi    |
| 0.2                                | 8.11.2006 | Mervi Vallinkoski | 16.11.2005  | Leena Rossi    |
| 0.1                                | 3.11.2005 | Mervi Vallinkoski | 7.11.2005   | Leena Rossi    |
| <b>Hyväksynyt</b>                  |           | 7.11.2005         | Leena Rossi |                |
| Jakelu: Ohjausryhmä, projektiryhmä |           |                   |             |                |

## MUUTOSHISTORIA

| Versio | Päiväys   | Laatija | Muutoksen kuvaus |
|--------|-----------|---------|------------------|
| 0.5    | 26.4.2006 | MV      | Tarkistuksia     |
| 0.4    | 17.3.2006 | MV      | Tarkistuksia     |
| 0.3    | 8.2.2006  | MV      | Tarkistuksia     |
| 0.2    | 8.11.2005 | MV      | Tarkistuksia     |

## SISÄLLYSLUETTELO

|   |    |
|---|----|
| 1. Projektin taustat.....                               | 3  |
| 2. Projektin tavoitteet ja tuotokset .....              | 5  |
| 3. Projektin sisältökuvaus ja rajaukset .....           | 8  |
| 4. Projektin aikataulu .....                            | 9  |
| 5. Projektin henkilöresurssit ja organisoituminen ..... | 9  |
| 6. Projektin ohjaus ja seuranta .....                   | 10 |
| 7. Osallistuminen ja yhteistyö .....                    | 11 |
| 8. Projektin rahoitus .....                             | 11 |

## 1. Projektin taustat

Vuonna 2000 uusiutunut maankäyttö- ja rakennuslaki toi mukanaan käsitteen kansallisesta kaupunkipuistosta, joka voidaan ympäristöministeriön päätöksestä perustaa. Puiston perustamista esittää kunta tai kunnat. Jyväskylän kaupungissa nousi pian lain voimaan tulon jälkeen ajatus kaupunkipuiston hakemisesta Jyväskylään. Kaupunginvaltuusto teki 30.9.2002 periaatepäätöksen kaupunkipuisto-hakemuksen valmistelusta.

Tämän jälkeen on noussut esille mm. Keski-Suomen ympäristökeskuksen kanssa käydyissä neuvotteluissa ajatus kaupunkipuiston ulottamisesta yli kuntarajojen Jyväskylän maalaiskunnan ja mahdollisesti myös Muuramen kunnan alueelle. Projektissa ”veturina” toimii Jyväskylän kaupungin kaupunkisuunnitteluosasto, ja muut kunnat antavat projektille työpanoksensa asiasisällön valmistelussa.

Valmisteilla on myös Keski-Suomen ympäristökeskuksessa EU-rahoitteinen Päijänne-projekti, joka käynnistyy rahoituskuvioiden selvittyä, todennäköisesti elokuussa 2006. Kansallisen kaupunkipuiston esiselvitys on mainittu yhtenä sen kolmesta osaprojektista, ja rahoitus kaupunkipuisto-projektille tulisi Päijänne-projektin kautta, mikäli se lähtee käyntiin sellaisena kuin nyt on ajateltu.

Kansallinen kaupunkipuisto on MRL 68 §:n mukainen alue, joka sisältää kulttuuri- ja luonnonmaiseman kauneusarvoja, tiettyjä historiallisia ominaispiirteitä tai siihen liittyviä kaupunkikuvallisia, sosiaalisia, virkistyksellisiä tai muita erityisiä arvoja. Keskeisimpiä kaupunkipuiston kriteerejä ovat sisällön, laajuuden ja eheyden, ekologisuuden ja jatkuvuuden sekä kaupunkikeskeisyyden kriteerit. Alueen tulee siis olla riittävän laaja ja eheä, alkaa kaupungin keskustasta ja ulottua kaupunginosasta toiseen sekä pitää sisällään kulttuurihistoriallisia, maisemallisia, virkistyksellisiä ja/tai ekologisia arvoja. Kansalliseen kaupunkipuistoon osoitetaan pääasiassa kunnan tai valtion omistamia alueita, myös yksityisten omistamia alueita voidaan puistoon liittää heidän suostumuksestaan.

Kansallinen kaupunkipuisto on alue, joka nimensä mukaisesti pitää sisällään puisto- ja viheralueita, mutta myös rakennettua ympäristöä ja suojelualueita. Kansallinen kaupunkipuisto ei ole varsinainen suojelualue, vaan sitä voidaan maankäytöllisesti edelleen kehittää, kunhan alueen sisältämiä arvoja ei vaaranneta.

Sen jälkeen kun ympäristöministeriö on tehnyt päätöksen kansallisen kaupunkipuisto –alueen perustamisesta, tulee alueelle laatia yhteistyössä alueellisen ympäristökeskuksen kanssa hoito- ja käyttösuunnitelma. Alueeseen voi kuulua myös kohteita, joita on nimenomaan tarkoitus kehittää niin, että ne tuovat lisäarvoa kaupunkipuistoalueen sisältöön.

### Jyväskylän seudun kansallinen kaupunkipuisto – sisällöstä ja aluerajauksesta

Jyväskylän seudun kansalliseen kaupunkipuistoon on katsottu alustavasti voivan kuulua rakennettujen ja viheralueiden muodostama vyöhyke lähtien Jyväskylän harjulta pohjoiseen ja etelään. Pohjoisessa alueeseen kuuluisivat mm. osa Viitaniemeä ja Haukanniemeä sekä Laajavuoren alue, alue voisi jatkua pohjoisessa myös edelleen maalaiskunnan Puuppolaan saakka. Etelässä kaupunkipuisto ulottuisi Sippulanniemeen ja sieltä mahdollisesti Säynätsaloon ja Muurameen asti. Idässä kaupunkipuisto voisi ulottua Vaajakosken Naissaareen ja

Kanavuori-Koskenvuori –alueelle. Keskeisenä sitovana elementtinä alueella ovat vesistöt ja suurelta osin nimenomaan Päijänne.

Kaupunkipuiston aluerajauksen määrittely on yksi projektin tavoitteista, eli edellä kerrottu aluerajaus voi vielä muuttua.

Kaupunkipuiston työnimenä on Pohjois-Päijänteen kansallinen kaupunkipuisto.

Koska kaupunkipuistoon kuuluvat alueet pääsääntöisesti tulee olla kuntien tai valtion omistamia alueita, on projektin ensi vaiheessa tärkeää selvittää mahdollisten kaupunkipuistoon kuuluvien alueiden maanomistus. Projektin kuluessa käydään neuvotteluja yksityisten maanomistajien kanssa siitä, miten he suhtautuvat ajatukseen, että heidän omistamiaan maita liitettäisiin kaupunkipuisto -alueeseen. Kaupunkipuistoon voi osoittaa yksityisten maita vain heidän suostumuksellaan.

### Miksi Jyväskylän seudulle haluttaisiin kansallinen kaupunkipuisto?

Hakemuksen valmistelun aikana olennainen pohdittava asia on, mitä erityistä Jyväskylän seudun kansallinen kaupunkipuisto tarjoaa verrattuna muihin Suomen kaupunkipuistoalueisiin tai niiksi aiottuihin alueisiin. Mitä valtakunnallisesti tai jopa kansainvälisesti erityisiä piirteitä on juuri Jyväskylän seudulla, jotka erottavat alueen muista kaupunkipuisto-kohteista ja nostavat sen sille ”tasolle”, mitä kansalliseksi kaupunkipuistoksi perustettavalta alueelta vaaditaan?

Pohjois-Päijänteen kansallisen kaupunkipuiston tarkoitus on muodostaa ja säilyttää moniulotteinen kuva järvien, harjujen ja metsäisten kukkuloiden hallitsemasta suomalaisesta yhdyskuntakehityksestä. Alue on nimenomaan ikkuna maakunnalle tyypilliseen maisemaan, jota vesistöt hallitsevat. Alueen kehittämisen lähtökohtia ovat vesivirkistys, luonto- ja kulttuurimatkailu.

Kansallinen kaupunkipuisto –status nostaa esiin alueen arvot kehittämisen voimavarana ja mahdollisuutena. Aluetta kehitetään kokonaisuutena (hoito- ja käyttösuunnitelman avulla), mikä voi tuoda uusia mahdollisuuksia mm. matkailulle ja virkistykselle. Matkailu voisi hyödyntää kaupunkipuisto-statusta esim. teemaristeilyinä alueella. Kaupunkipuiston myötä Jyväskylän seudun imago vahvistuu – sen kautta esitellään ja turvataan alueen omaleimaisimmat maiseman, luonnon ja kulttuuriympäristön piirteet. Ajateltu kaupunkipuisto-alue on myös seudun viher- ja virkistysalueiden verkoston selkäranka, ja sen säilyminen turvaa osaltaan viihtyisän ja kestäväen yhdyskuntarakenteen muodostumista.

Kansallinen kaupunkipuisto –status tuo siihen kuuluville alueille lisää painoarvoa, jolloin ne säilyvät ja niitä kehitetään nimenomaan niiden sisältämien arvojen pohjalta. Kaupunkipuisto –status nostaa myös alueen merkitystä niin päättäjien, virkamiesten kuin kuntien asukkaiden silmissä.

### Kaupunkipuisto-esiselvitykseen liittyvät muut projektit ja taustatiedot

Kansallisen kaupunkipuisto –hakemuksen valmistelu liittyy Keski-Suomen ympäristökeskuksen vetämään Päijänne-projektiin, joka on todennäköisesti käynnistymässä elokuussa 2006,

kunhan projektin rahoituskuviot kuntaosuuksien osalta on saatu selväksi. Päijänne-projektissa kohdealue on koko Päijänne. Sen tavoitteena on koko Päijänteen alueen luonto- ja kulttuurimatkailun kehittäminen. Päijänne-projekti osa-alueineen sekä kansallisen kaupunkipuiston esiselvitysprojekti täydentävät toisiaan sekä sisällöllisesti että toiminnallisesti. Pohjois-Päijänteen kansallisen kaupunkipuiston esiselvitys on mainittu Päijänne-projektin projektisuunnitelmassa yhtenä osaprojektina, ja mikäli projekti käynnistyy, saataisiin kaupunkipuiston esiselvityksen rahoitus myös kyseisestä projektista. Päijänne-projektissa myös tutkitaan mm. voidaanko Päijänteesta perustaa nk. biosfäärialue.

Kaupunkipuisto-projektin kuluessa selvitetään myös muita hankkeita ja kehittämissuunnitelmia, joista voi löytyä synergiaa kaupunkipuisto-hankkeen kanssa.

Tekeillä olevassa maakuntakaavassa tutkitaan myös alueen edellytyksiä soveltua kansalliseksi kaupunkipuistoksi. Maakuntakaavaluonnoksessa on matkailun ja virkistyksen kehittämisaikataulu –merkintä (mv), joka voisi kattaa koko kansallisen kaupunkipuistoalueen.

Kaupunkipuistohakemuksen valmistelu liittyy keskeisesti myös Jyväskylässä käynnistyvään viherosayleiskaavan laadintaan. Kaupunkipuistoalue muodostaa Jyväskylän seudun viherrakenteen ”selkärangan”.

Projektin tausta-aineistona ovat mm. alueelle laaditut seutu-/maakunta-, yleis- ja asemakaavat. Lisäksi tärkeää lähtötietoa ovat tiedot alueen luonnon, maiseman ja kulttuuriympäristön arvokohteista.

## **2. Projektin tavoitteet ja tuotokset**

### Projektin tavoitteet

Projektin tavoitteena on selvittää, lähteekö Jyväskylän kaupunki ja mahdollisesti sen kanssa Jyväskylän maalaiskunta ja Muurame hakemaan alueilleen kansallista kaupunkipuistoa. Projektissa selvitetään ne hyödyt sekä rajoitukset, mitä kansallisen kaupunkipuiston perustaminen alueelle tuo mukanaan.

Erityisen tärkeä näkökohta on selvittää, onko tällä alueella tarjota jotain sellaista, joka on valtakunnallisesti merkittävää ja erityistä. Projektissa tutkitaan, miten ajateltu kaupunkipuistoalue täyttää ympäristöministeriön kansalliselle kaupunkipuistolle asettamat kriteerit.

Työssä selvitetään mahdolliseksi kansalliseksi kaupunkipuistoksi esitettävän alueen rajaus. Projektissa selvitetään alueen nykytilanne, arvokkaat alueet ja ongelmakohteet. Lisäksi keskeinen tavoite on selvittää alueen maanomistus sekä neuvotella yksityisten maanomistajien kanssa siitä, voisivatko heidän omistamansa alueet kuulua kaupunkipuistoalueeseen. Yksityisten maanomistajien alueita voidaan liittää kaupunkipuistoalueeseen vain heidän suostuksesta.

Projektissa arvioidaan samalla, mitä voimavaroja ja kehittämismahdollisuuksia kaupunkipuisto-status toisi niin ihmisten hyvinvoinnille (sosiaalisten vaikutusten arviointi) kuin virkistykseen ja matkailulle. Hakemuksen valmistelun aikana ollaan yhteydessä liikunta- ja matkailutahoihin, miten kaupunkipuistoa voisi matkailullisesti Jyväskylän seudulla hyödyntää.

Kaupunkipuiston hakemisen voi yhdistää myös kulttuuripääkaupunki-hankkeeseen, ja kulttuuripääkaupunkihakemuksen valmistelijoiden kanssa tullaan tekemään projektin kuluessa yhteistyötä.

Kaupunkipuisto-projekti toteuttaa osaltaan maakunnan kulttuuriympäristöohjelmaa.

### Projektin lopputuotos

Projektin lopputuotos on selvitysraportti, jonka perusteella kaupunginvaltuusto ja kunnanvaltuusto(t) voivat tehdä päätöksen kansallisen kaupunkipuiston hakemiseksi. Lisäksi laaditaan kaupunkipuistoaluetta ja sen lähtökohtia esittelevä internet-sivusto.

Projektin lähtökohdat, alueen nykytilan analyysi sekä kriteerien arviointi toteutuu osittain maisema-arkkitehtuurin diplomityönä, jonka tekee maisema-arkkitehtiyo Pamela Arslanbayrak.

### Projektin osa-alueet ja sisältö

| <b>Projektin osa-alue</b>                           | <b>Sisältö/ Tavoite</b>  | <b>Mittari</b>   |
|---|--|--|
| Projektisuunnitelma                                 | Projektin ja siihen liittyvän yhteistyön ja tiedottamisen sekä luottamusmieskäsittelyjen ohjelmointi   | Projektisuunnitelma on hyväksytty ohjausryhmässä               |
| Lähtötietojen kokoaminen                            | Alueesta ja sen osa-alueista kerätään olemassa oleva tietous koskien mm. kaavoitustilannetta, maanomistusta sekä kulttuurihistoriallisia, maiseman sekä luonnon arvokohteita | Lähtötiedot teemakarttoineen koossa                            |
| Kaupunkipuiston rajauksen ja sisällön määrittely    | Olemassa olevien tietojen pohjalta sekä eri tahojen kanssa käytävien neuvottelujen perusteella muodostetaan esitys kaupunkipuiston sisällöksi sekä alueen rajaukseksi        | Rajauskartta valmis ja alueen kohde- ja teemakuvaukset valmiit |
| Kaupunkipuistoa koskevien internet-sivujen laadinta | Laaditaan internet-sivut, joilla esitellään kaupunkipuiston alue kokonaisuutena ja osa-alueittain sekä kaupunkipuiston hakemuksen taustat                                    | Internet-sivut julkaistu                                       |
| Kriteeristön täyttymisen arviointi                  | Arvioidaan ajatellun kaupunkipuistoalueen vahvuudet ja heikkoudet suhteessa kaupunkipuistolle asetettuihin kriteereihin  | Arviointi suoritettu ja hyväksytetty ohjausryhmässä            |
| Kaupunkipuiston perustamisen vaikutukset            | Arvioidaan perustamisen vaikutuksia viranomaisten toimin-  | Arviointi suoritettu ja hyväksytetty ohjausryhmässä            |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | taan, alueiden kehittämiseen ja talouteen   | sä   |
| Esitys hakemuksen jättämisestä ympäristöministeriölle TAI perustelut hakemuksesta luopumiselle | Päätetään esittää hakemuksen jättämistä ympäristöministeriölle TAI tuodaan esille perustelut, miksi hakemusta ei jätettäisi | Esitys/ perustelut tehty, selvitysraportti valmistunut |
| Projektin lopetus ja loppuarviointi  | Pidetään loppukokous, jossa suoritetaan projektin arviointi   | Loppukokous tehty ja muistio laadittu                  |
|  |   |  |

### 3. Projektin sisältökuvaus ja rajaukset

#### Projektin päävaiheet

##### Käynnistysvaihe (9-12/2005)

- projektisuunnitelman laatiminen
- projektiryhmän ja ohjausryhmän muodostaminen (osallistujien ja sidosryhmien määrittely)
- tarvittavien selvitysten ja yhteistyön ohjelmointi
- lähtötietojen kokoaminen alkaa (vuorovaikutus projektiryhmän kanssa alkaa)

##### Toteutusvaihe (12/05 – 12/06)

- lähtötietojen kokoaminen
- diplomityön teettäminen
- mahdollisten muiden täydentävien selvityksien teettäminen
- kaupunkipuistoalueen rajauksen tarkennus
- kriteeristön arvioinnin suorittaminen
- internet-sivujen toteuttaminen
- selvityksen kokoaminen

##### Ohjaus ja seuranta (läpi projektin)

- projektiryhmän kokoontuminen 1-2 kuukauden välein
- ohjausryhmän kokoontuminen n. 2-4 kuukauden välein
- tarvittavat muut yhteistyö- ja sidosryhmätapaamiset
- palaverimuistioiden laadinta

##### Hyväksymisvaihe (12/06)

- esityksen hyväksyminen lautakunnissa, hallituksissa ja valtuustoissa

##### Projektin päättäminen ja loppuarviointi (01/07)

- projektin päätöskokous, suunnataan ohjaus- ja projektiryhmälle
- loppuraportointi ja arkistointi
- jatkoprojektin ohjelmointi (mikäli esitetään kansallisen kaupunkipuiston hakemista)

## 4. Projektin aikataulu

Selvityksen laatiminen aloitetaan syyskuussa vuonna 2005 ja se päättyy joulukuussa vuonna 2006.

Aikataulu on ohjeellinen.

## 5. Projektin henkilöresurssit ja organisoituminen

### Projektipäällikkö

| Nimi              | Vastuualue ja tehtävät   |
|-------------------|--|
| Mervi Vallinkoski | projektipäällikkö/ hakemuksen valmistelun laadinta ja koordinointi |

### Projektiryhmä

| Nimi              | Vastuualue ja tehtävät                                       |
|-------------------|--|
| Jorma Häkkinen    | yleiskaava-arkkitehti, projektin seuranta ja ohjaus          |
| Paula Tuomi       | projektityöntekijä, selvitykset ja selvitysraportin toteutus |
| Mauri Hähkiöniemi | suunnitteluavustaja  |

### Ulkopuoliset asiantuntijat

| Nimi  | Vastuualue ja tehtävät  |
|---|---|
| Jyväskylän maalaiskunta/<br>kaavoitus ja ympäristötoimi | lähtötiedot, rajauksen määrittely sekä selvitysraportin työstäminen |
| Muuramen kunta/ kaavoitusarkkitehti                     | lähtötiedot, rajauksen määrittely sekä selvitysraportin työstäminen |
| Keski-Suomen ympäristökeskus                            | lähtötiedot, kulttuuri- ja luontomatkaileuasiat (Päijänne-projekti) |
| Jyväskylän kaupunki/ Tontti-osasto                      | pohjakartat   |
| Yhdyskuntatoimen viherryhmä                             | projektin ohjaus ja kommentointi                                    |
| Jyväskylän kaupungin maankäyttöryhmä                    | projektin ohjaus  |
| Pamela Arslanbayrak                                     | maisema-arkkitehtuurin diplomityön tekijä                           |

## 6. Projektin ohjaus ja seuranta

### Projektin ohjausryhmä

| Nimi                              | Rooli ja asiantuntemus   |
|-----------------------------------|--|
| Leena Rossi (24.2.2006 asti)      | yleiskaavoituksen johto, Jyväskylän kaupunki                         |
| Jorma Häkkinen (24.3.2006 alkaen) | yleiskaavoituksen johto, Jyväskylän kaupunki                         |
| Päivi Halinen                     | luonto- ja maankäyttöyksikön päällikkö, Keski-Suomen ympäristökeskus |
| Liisa Horppila-Jämsä              | Keski-Suomen ympäristökeskus   |
| Liisa Bergius                     | Keski-Suomen ympäristökeskus   |
| Tuija Solin                       | kaavoituspäällikkö, Jyväskylän maalaiskunta                          |
| Pasi Huotari                      | ympäristönsuojelupäällikkö, Jyväskylän maalaiskunta                  |
| Julia Virtanen                    | kaavoitusarkkitehti, Muurame   |
| Martti Ahokas                     | Keski-Suomen liitto  |
| Päivi Andersson                   | Keski-Suomen museo   |
| Mervi Vallinkoski                 | projektipäällikkö/puheenjohtaja, Jyväskylän kaupunki                 |
| Paula Tuomi                       | projektiassistentti/sihtööri, Jyväskylän kaupunki                    |

Projektin ohjausryhmän tehtävät ovat:

- projektin aloittaminen
- projektin etenemisen seuranta ja työn ohjaus
- lisäselvityksistä päättäminen tarvittaessa
- resursseista huolehtiminen
- projektin lopettaminen

### Projektin ohjauspisteet

| Projektin ohjauspiste   | Käsiteltävät asiat  | Käsittelevä taho  | Ajankohta |
|---|---|---|-----------|
| Projektisuunnitelma   | Projektisuunnitelman (rajauksen ja tavoitteiden) hyväksyminen | Projektiryhmä, ohjausryhmä  | 12/2005   |
| Lähtötietoraportti  |   | Projektiryhmä, ohjausryhmä  | 10/2006   |
| Internet-sivut  |   | Projektiryhmä, ohjausryhmä  | 08/2006   |
| Kriteerien täyttymisen arviointi                              |   | Projektiryhmä, ohjausryhmä, YKT-viherryhmä  | 11/2006   |
| Alustavan diplomityön hyväksyntä                              |   | Projektiryhmä   | 12/2006   |
| Esitys kaupunkipuiston hakemisesta tai hakematta jättämisestä |   | Projektiryhmä, ohjausryhmä, YKT-viherryhmä, maankäyttöryhmä, lautakunnat, hallitukset, valtuustot | 12/2006   |
| Projektin päättäminen ja loppuarviointi                       |   | Projektiryhmä, ohjausryhmä  | 01/2007   |

Vähäiset muutokset sovitaan projektin omistajan ja projektiryhmän kesken. Isommat periaatteasiat tuodaan projektin ohjausryhmän käsittelyyn.

## 7. Osallistuminen ja yhteistyö

Projektiryhmän ja ohjausryhmän toiminnan lisäksi kaupunkipuistohakemuksen valmistelussa on tarvetta erilaisten sidosryhmien kanssa pidettäviin neuvotteluihin.

Projektia esitellään alkuvaiheessa kuntien maankäyttösuunnittelusta vastaaville toimielimille (Jyväskylän kaupunkisuunnittelulautakunta ja kaupunginhallitus, Muuramen kunnanhallitus, maalaiskunnan johtoryhmä, rakennus- ja ympäristölautakunta sekä kunnanhallitus).

Kun tutkittavan alueen maanomistus on selvitetty, järjestetään tarvittavat yhteydenotot ja neuvottelut maanomistajien kanssa.

Alueen kehittämisen osalta ideointitilaisuuksia on tarkoitus järjestää myös alueen yrittäjien ja matkailutahojen sekä erilaisten yhdistysten kanssa.

Projektisuunnitelman liitteeseen 1 on kerätty keskeisimpien osallisten tiedot.

## 8. Projektin rahoitus

### Projektin aikainen rahoitus

Projekti tehdään pääosin muun työn ohella eli kustannukset muodostuvat kunkin tahon edustajien henkilötyökustannuksista. Lisärahoitusta tarvitaan diplomityön teettämiseen, internet-sivujen suunnitteluun ja toteutukseen sekä loppuraportin ja mahdollisen esitteen koostamiseen.

Arviot kustannuksista:

|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| Internet-sivut                    | 5000 e  |
| Loppuraportti                     | 2000 e  |
| Maisema-arkkitehtuurin diplomityö | 6000 e  |
| Esite                             | 1000 e  |
| yhteensä                          | 14000 e |

Rahoitus projektiin saadaan mahdollisesti alkavan Päijänne-projektin kautta, se selviää kesän 2006 kuluessa. Mikäli projektin rahoitus tulee järjestää muutoin, esitetään kustannuksien jakautuvan seuraavasti:

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| - kunnat                       | 6000 e |
| - Keski-Suomen liitto          | 2000 e |
| - Keski-Suomen ympäristökeskus | 6000 e |

### Projektin jälkeinen rahoitus

Mikäli hakemus päätetään jättää ympäristöministeriölle, sen laatimisen aikaisiksi kustannuksiksi arvioidaan 5000 euroa. Tämän jälkeen on laadittava hoito- ja käyttösuunnitelma, joka teetettäneen konsulttityönä ja sen kustannusarvio on 20 000 euroa. Näiden rahoitus on mahdollista kattaa ainakin osin mahdollisesti alkavan Päijänne-projektin kautta.

Näiden vaiheiden kustannusten jaosta eri tahojen kesken neuvotellaan, kunhan hakemuksen jättämisestä on päätetty.

## **Liite 1. Osalliset ja yhteistyötahot**

### Viranomaiset

Ympäristöministeriö / Jukka-Pekka Flander sekä Aulis Tynkkynen  
Merenkululaitos  
Sivistystoimi / Kulttuuripalvelukeskus  
Keski-Suomen taidetoimikunta  
Alvar Aalto –museo  
Jyväskylän yliopiston museo  
Jyväskylän taidemuseo  
Jyväskylä-neuvonta  
Jyväskylän seudun matkailu-neuvonta  
Elävä kaupunkikeskusta ry / toiminnanjohtaja Mari Pitkänen  
Kaupunkiseurakunta  
Maaseurakunta  
Muuramen seurakunta  
Keski-Suomen kauppakamarin kauppavaliokunta

### Alueella toimivat yritykset

JYKES / Risto Kinnunen  
Muinaistaidekeskus Kivikäs  
Satu- ja seikkailumaa Viherlaakso  
Viherlandia / toimitusjohtaja Juhani Tahvonen  
Jyväskylän Paviljonki  
Survon kartano  
Kuokkalan kartano  
Naissaaren kahvila  
Noukanniemi Oy  
Juhlapalvelu Jääskelä Oy  
Päijänne-Risteilyt Hildén Oy  
Savutuvan apaja  
Laajavuori Oy  
Riihivuori Oy / Kari Sironen  
Vesilinna

### Alueella toimivat yhdistykset

Alvar Aalto –seura ry  
Keski-Suomen kulttuuriyhdistys ry  
Päijänteiden virkistysalueyhdistys  
Jyväskylän puutarhaseura ry  
Luonto-liiton Keski-Suomen piiri ry  
Jyväskylä Seura  
Keski-Suomen matkailuyhdistys  
Jyväskylän festivaalit ry  
Jyväskylän Kesän / toiminnanjohtaja Tanja Rasi

### Alueen maanomistajat

Senaatti-kiinteistöt  
Metsähallitus / Luontopalvelut / Raimo Itkonen