



VALTIOVARAINMINISTERIÖ

# Maankäyttö, asuminen ja liikenne kuntajakoselvitysalueella

Jyväskylän kaupunkiseudun erityisen kuntajakoselvitys

Kuntajakoselvittäjät

Jarmo Asikainen, Paavo Kaitokari ja Jouko Luukkonen

Sähköposti: [etunimi.sukunimi@vm.fi](mailto:etunimi.sukunimi@vm.fi)

Selvitysryhmän 2. kokous 24.9.2013

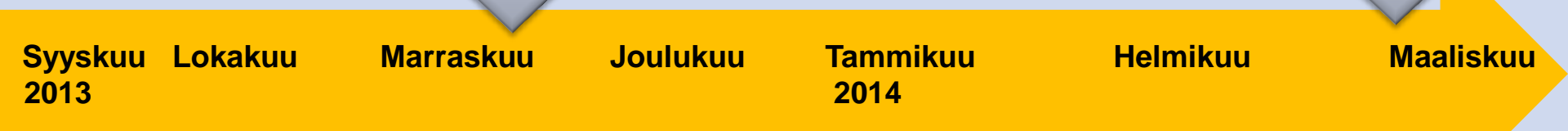
**NYKYTILANTEEN  
ANALYSOINTI**

**TULEVAISUUDEN  
HAHMOTTAMINEN**

**30.11.  
VÄLIRAPOR-  
TOINTI**

**UUDEN  
KUNNAN  
HAHMOT-  
TAMINEN**

**5/14  
SELVITYKSEN  
RAPORTOINTI**



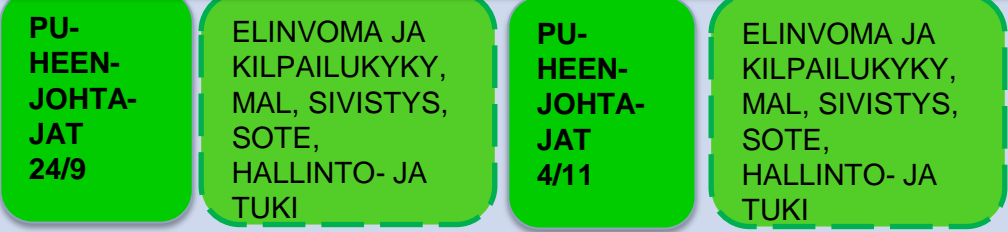
**SELVITYSRYHMÄ**



**TYÖVALIOKUNTA**



**TYÖRYHMÄT**



**KUNTIEN  
VALTUUSTOKÄYNNIT**

**KUNTAKOHTAISET  
KÄYNNIT**

**VALTUUSTOJEN  
YHTEINEN  
SEMINAARI**

**VALTUUSTOJEN  
YHTEINEN  
SEMINAARI**



# Selvityksen tilanne ja eteneminen

- Perustietojen koonti ja lisätarpeet
  - Toimintaympäristön tila ja vertailu kaupunkiseutuihin (Aro)
  - Talouden, palvelujen ja kustannusten nykytila ja ennusteet (ART)
  - Henkilöstön eläköityminen (Keva/ART)
- Kuntien tapaamiset
  - Toivakan valtuusto vielä tapaamatta
  - Valtuustojen seminaari joulukuun alussa
- Muut tapaamiset
  - Nuoret, elinkeinoelämä, muut vaikuttajat
- Työryhmien työn käynnistäminen
  - Työryhmien jäsenet valittu ja myös nettisivuilla
  - Työryhmien puheenjohtajien 1. tapaaminen tänään ja toimeksianto annettu
  - Palvelupaikkojen kartoitus käynnistynyt
- Viestintä
  - Nettisivut täydentyvät ja ekstranetti avautuu
  - Tiedote lähtee jokaisen kokouksen jälkeen

# Kuntajaon muuttamisen edellytykset (Kuntarakennelaki 4§)



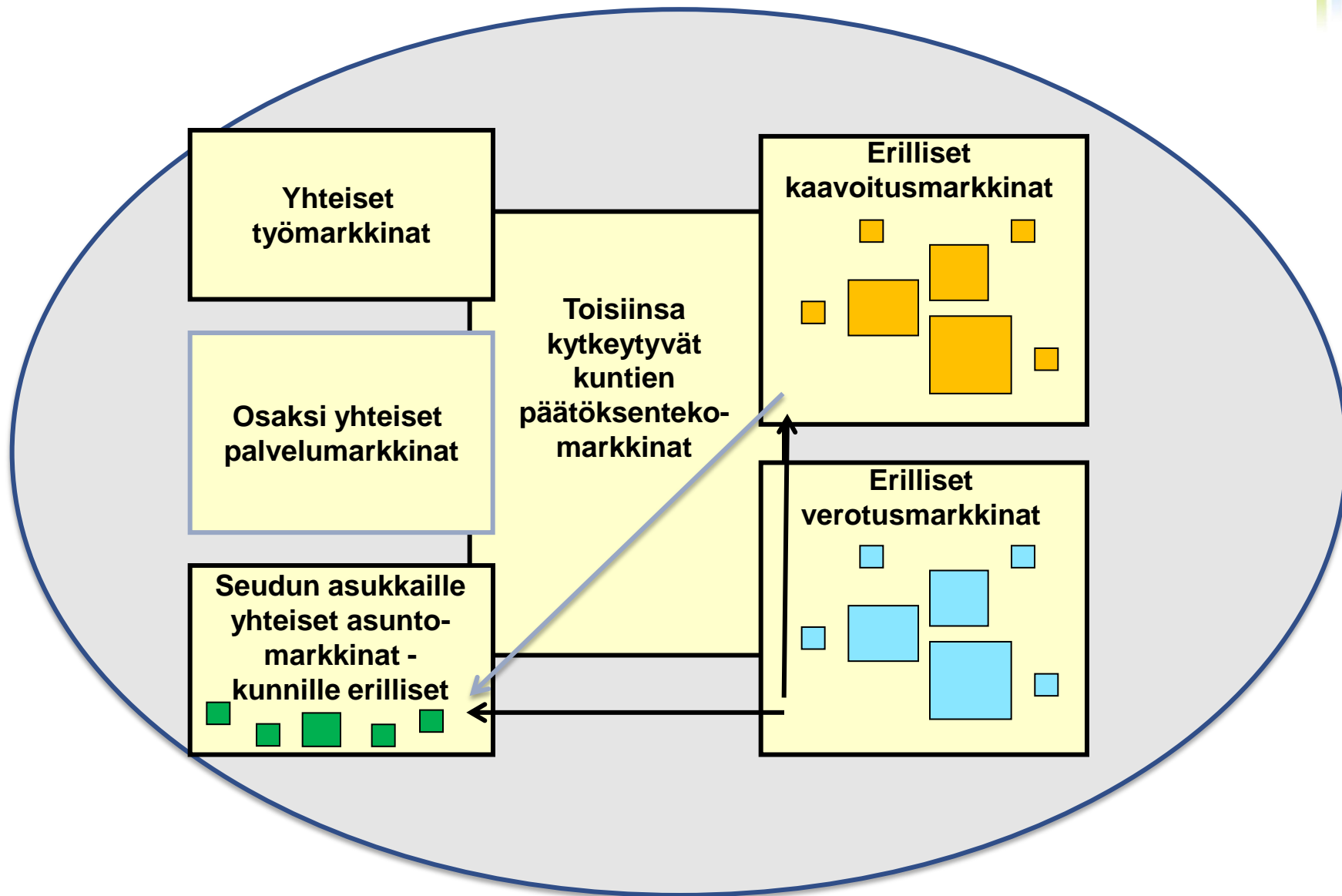
- Kuntajakoa voidaan muuttaa, jos **muutos parantaa**:
  - 1) kunnan **toiminnallisia ja taloudellisia** edellytyksiä vastata **palvelujen järjestämisestä** tai muuten edistää kunnan **toimintakykyä**;
  - 2) alueen asukkaiden **palveluja tai elinolosuhteita**;
  - 3) alueen **elinkeinojen toimintamahdollisuuksia**; tai
  - 4) **alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta.**

# MRL 4 § Alueiden käytön suunnittelujärjestelmä



- Alueiden käytön suunnittelun tavoitteena on vuorovaikutteiseen suunnitteluun ja riittävään vaikutusten arviointiin perustuen edistää:
  1. turvallisen, terveellisen, viihtyisän, sosiaalisesti toimivan ja eri väestöryhmien, kuten lasten, vanhusten ja vammaisten, tarpeet tyydyttävän elin- ja toimintaympäristön luomista;
  - 2. yhdyskuntarakenteen ja alueiden käytön taloudellisuutta;**  
**2a riittävän asuntotuotannon edellytyksiä, (29.12.2006/1441)**
  3. rakennetun ympäristön kauneutta ja kulttuuriarvojen vaalimista;
  4. luonnon monimuotoisuuden ja muiden luonnonarvojen säilymistä;
  5. ympäristönsuojelua ja ympäristöhaittojen ehkäisemistä;
  6. luonnonvarojen säästeliästä käyttöä;
  - 7. yhdyskuntien toimivuutta ja hyvää rakentamista;**
  - 8. yhdyskuntarakentamisen taloudellisuutta;**
  - 9. elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä;**
  - 10. palvelujen saatavuutta; sekä**
  - 11. liikenteen tarkoituksenmukaista järjestämistä sekä erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen toimintaedellytyksiä.**

# Kaupunkiseudun kuntien yhteiset ja erilliset ”markkinat”





# JYVÄSKYLÄN SEUDUN ERITYINEN KUNTAJAKOSELVITYS: MAL-RYHMÄN TEHTÄVÄKSIANTO

- Kunnat ovat kaupunkiseuduilla yleensä hyvin riippuvaisia toisistaan, mutta samalla kilpailevat keskenään seudun asukkaista ja yrityksistä.
- Tässä tilanteessa keskeisiä kysymyksiä ovat:
  - Miten voidaan edistää seudun myönteistä kehitystä sekä eheän yhdyskuntarakenteen muotoutumista?
  - Miten voidaan estää alueiden välinen epäterve kilpailu ja osaoptimointi?
  - Miten voidaan vähentää alueiden segregatiokehitystä?



# TEHTÄVÄKSIANTO

## Tehdyt toimenpiteet ja niiden vaikuttavuus

- Millainen oli tilanne maankäytön, asumisen ja liikenteen kehittämisen ja yhteensovittamisen osalta ennen Jyväskylän, Jyväskylän maalaiskunnan ja Korpilahden kuntaliitosta?
- Miten kuntaliitos muutti tilannetta?
- Osana Paras-hanketta laadittiin Jyväskylän seudun rakennemalli 20X0, miten se on vaikuttanut seudun maankäyttöön, asumiseen ja liikenteeseen?
- Onko seudun kunnissa valtuuston hyväksymä maankäyttöstrategia, maapoliittinen ohjelma, asunto-ohjelma, liikennesuunnitelma?





# TEHTÄVÄKSIANTO

## MAL ja kuntarakenteet

- Pystytäänkö seudun nykyisellä kuntarakenteella ja päätöksentekosysteemillä kehittämään tasapainoisesti seudun yhdyskuntarakennetta ja estämään yhdyskuntarakenteen hajautuminen ja alueiden segregatio?
- Mikä olisi optimaalinen kuntarakenne Jyväskylän seudulla yhdyskuntarakenteen tasapuolisen kehittämisen näkökulmasta vuonna 2030?